

Nazwa inwestycji:	PRZEBUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ W MIEJSCOWOŚCI WALISKA NA ODCINKU 495mb	
Adres inwestycji:	WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE, POWIAT MIŃSKI, GMINA LATOWICZ, MIEJSCOWOŚĆ WALISKA, OBRĘB WALISKA, DZ. NR EW. 212 KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XXV	
Nazwa i adres Inwestora:	BURMISTRZ LATOWICZA UL. RYNEK 6 05-334 LATOWICZ	
Rodzaj opracowania:	DOKUMENTACJA TECHNICZNA	
Projektant:	mgr inż. Konrad Jałocha	
	nr uprawnień: MAZ/0020/PBD/23	
Data:	GRUDZIEŃ 2025	

Zawartość opracowania:

Oświadczenie projektanta

Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych

Zaświadczenie o przynależności do MOIIB

Część opisowa

Część rysunkowa

Plan orientacyjny w skali 1 : 25 000

Plan zagospodarowania terenu w skali 1 : 500

Profil podłużny w skali 1:100/1000

Przekrój normalny w skali 1 : 50

SPIS TREŚCI

Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych.....	3
Zaświadczenie o przynależności do MOIIB.....	5
1. Część opisowa	
a. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	6
b. Opis stanu istniejącego.....	6
c. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	6
d. Podstawowe parametry techniczne.....	8
e. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	8
f. Przekroje normalne.....	8
g. Odwodnienie.....	8
h. Uzbrojenie terenu.....	8
i. Geotechniczne warunki posadowienia.....	8
j. Kanał technologiczny.....	9
k. Przyjęcie konstrukcji nawierzchni jezdni.....	9
2. Część rysunkowa	
Plan orientacyjny w skali 1 : 25 000	(Rys. nr 1)
Projekt zagospodarowania terenu w skali 1 : 500	(Rys. nr 2)
Profil podłużny skala 1 : 100/1000	(Rys. nr 3)
Przekrój normalny w skali 1 : 50	(Rys. nr. 4)



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/ 702/22 /D

Warszawa, dnia 30 czerwca 2023 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2023 r. poz. 551) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b, art. 15a ust. 1 i 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Konrad Jalocho
ur. dnia 2 grudnia 1990 roku w Warszawie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0020/PBD/23
do projektowania
w specjalności inżynierskiej drogowej
bez ograniczeń

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją upoważniają:

- I. w specjalności inżynierskiej drogowej do:
 - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak:
 - droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
 - droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;
- II. w specjalności inżynierskiej drogowej, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu,

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

mgr inż. Iłona Łącka

prof. dr hab. inż. Eugeniusz Koda

dr inż. Jerzy Idzikowski



Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. a/a



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-96B-M48-MJR *

Pan KONRAD JAŁOCHA o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0007/20
adres zamieszkania ul. MIŃSKA 52 ; WIELGOLAS, 05-334 LATOWICZ
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-11-19 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78³ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



CZĘŚĆ OPISOWA

a. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest przebudowa drogi wewnętrznej w miejscowości Waliska o długości 0,495 km. Inwestycja znajduje się w województwie mazowieckim, powiecie mińskim, gminie Latowicz na działce o numerze ewidencyjnym nr 212 obręb Waliska. Przedmiotowe opracowanie dotyczy podniesienia parametrów użytkowych drogi poprzez wzmocnienie istniejących warstw konstrukcyjnych oraz wykonanie twardej nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego.

b. Opis stanu istniejącego

Inwestycja objęta zgłoszeniem jest budowlą (w rozumieniu art. 3. Ust. 3. Ustawy Prawo budowlane) i stanowi całość techniczno-użytkową, przeznaczoną do prowadzenia ruchu drogowego, zlokalizowaną w pasie drogowym. Odcinek drogi objęty niniejszym opracowaniem stanowi własność UMiG w Latowiczu. Jest to fragment jednojezdniowej, dwukierunkowej drogi wewnętrznej o długości 495mb. W bezpośrednim otoczeniu drogi występują domy jednorodzinne, gospodarstwa rolne oraz pola uprawne.

Zgodnie z przyjętym kilometrażem roboczym odcinek objęty opracowaniem w km 0+000 rozpoczyna się w pobliżu pasa drogowego drogi powiatowej Nr 2231W. Połączenie obu dróg odbywa się poprzez istniejący zjazd zwykły o nawierzchni bitumicznej w stanie dobrym. Koniec opracowania oznaczono w km 0+495 poza ostatnią zainwestowaną posesją po stronie prawej.

Przedmiotem przebudowy jest odcinek od km 0+000 do km 0+495, na którym istniejąca nawierzchnia podatna z kruszywa łamanego jest w złym stanie technicznym. Widoczne są deformacje oraz wyboje, które w okresie jesienno- zimowym powodują zastoiska wodne i stanowią realne zagrożenie dla uczestników ruchu drogowego.

Droga wewnętrzna w stanie istniejącym stanowi obiekt budowlany, posiada urządzoną podatną nawierzchnię jezdni o szerokości około 4 - 5m oraz obustronne pobocza gruntowe częściowo porośnięte trawą. Ukształtowanie niwelety jezdni w stanie istniejącym sprawia, że wody opadowe i roztopowe grawitacyjnie spływają na tereny zielone w obszarze pasa drogowego oraz do lokalnie występujących rowów przydrożnych. Wydzielony pas drogowy posiada szerokość 9 m, w którym znajduje się wodociąg, teletechnika oraz napowietrzna linia energii elektrycznej niskiego napięcia. Na drodze panuje niskie natężenie ruchu, które stanowią pojazdy osobowe oraz maszyny rolnicze.

c. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zaproponowane rozwiązania zostały opracowane w oparciu o wytyczne Inwestora w dostosowaniu do projektowanego usytuowania obiektów budowlanych.

Projektowany zakres robót obejmuje wykonanie:

- Poszerzenia istniejącej konstrukcji nawierzchni jezdni
- Wzmocnienia istniejącej konstrukcji nawierzchni jezdni
- Wykonanie twardej nawierzchni jezdni
- Wykonanie poboczy gruntowych ulepszonych kruszywem

- Odmulenia istniejącego rowu przydrożnego
- Oczyszczenie/ wymiana istniejących przepustów
- Uporządkowanie terenu budowy

Zarówno charakter jak i zakres robót zamierzenia budowlanego nie spowoduje żadnych ujemnych zmian środowiskowych. Obszar oddziaływania projektowanych obiektów budowlanych z uwagi na ich funkcję i sposób posadowienia mieści się w całości w granicach pasa drogowego. Powierzchnia zagospodarowania zajęta jest niemal w całości poprzez poszczególne elementy infrastruktury uwidocznione na załącznikach.

Dane informacyjne o terenie

Teren, na którym przebiega projektowana droga nie jest:

- wpisany do rejestru zabytków
- pod ochroną na podstawie zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- objęty działalnością górniczą
- zlokalizowany w miejscowościach uzdrowiskowych
- zlokalizowany na obszarach technicznego pasa ochronnego, morskich portów i przystani
- zlokalizowany na obszarach zagrożonych powodzią
- w zarządzie Lasów Państwowych
- położony w pobliżu linii kolejowej

Zagrożenia dla środowiska oraz obszar oddziaływania inwestycji

W obecnym stanie prawnym wpływ budowy, rozbudowy, przebudowy drogi na środowisko regulują w szczególności następujące akty prawne:

- Ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

Zgodnie z przywołanymi wyżej przepisami oraz w myśl art. 3.1 pkt 60 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko projektowane zamierzenie budowlane nie przekracza długości 1 km i nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Projektowany zakres robót jak i dalsze użytkowanie obiektów budowlanych nie powoduje emisji, tj. wprowadzenia do powietrza, wody lub ziemi substancji fizykalnych czy energii jak hałas, zanieczyszczenia, wibracje, emisja pyłów do powietrza, ograniczenia światła słonecznego czy pozbawienia dostępu do mediów. Nie przewiduje się także rozbiórek obiektów budowlanych, nie ogranicza funkcjonalności oraz sposobu użytkowania działek na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065). Podsumowując oddziaływanie projektowanych i istniejących obiektów budowlanych objętych opracowaniem z uwagi na ich charakter i funkcję mieści się w całości na działkach na których zostały zaprojektowane.

d. Podstawowe parametry techniczne

- Szerokość jezdni 5 m
- Typ przekroju poprzecznego: szlakowy
- Pochylenie poprzeczne jezdni na odcinku prostym 2 % jednostronne,
- Szerokość poboczy 2 x 0,75 m
- Pochylenie poprzeczne poboczy 6-8% jednostronne,

e. Projekt zagospodarowania terenu

Podstawowym założeniem przy projektowaniu geometrii jezdni było zlokalizowanie wewnątrz pasa drogowego w istniejącym śladzie. Przebudowa drogi polega na wzmocnieniu istniejącej konstrukcji warstwą podbudowy z kruszywa łamanego i ułożeniu dwóch warstw bitumicznych twardej nawierzchni jezdni. Projektowane zagospodarowanie terenu nie ograniczy korzystania z infrastruktury osobom niepełnosprawnym.

f. Przekroje normalne

Przekroje normalne drogi wewnętrznej zaprojektowano zgodnie ze stanem już istniejącym. Szerokość pasa drogowego wynosi 9m. Zastosowane rozwiązania geometryczne wykorzystują niemal pełną szerokość pasa drogowego. Zastosowany przekrój normalny przedstawiono na Rys. 4 stanowiącym załącznik do niniejszej dokumentacji.

g. Odwodnienie

Spływ wód z nawierzchni jezdni przewidziano stosując pochylenia poprzeczne i podłużne. Pozwoli to na odprowadzenie wody z jezdni do istniejącego rowu przydrożnego, który przewidziano do odmulenia. W myśl art. 234 ustawy Prawo Wodne inwestycja nie zmienia kierunku i natężenia odpływu wód oraz nie odprowadza wód na działki sąsiednie. Całość wód opadowych i roztopowych zostanie zagospodarowana w granicach pasa drogowego.

h. Uzbrojenie terenu

W pasie drogowym występuje wodociąg, teletechnika oraz napowietrzna linia energii elektrycznej niskiego napięcia. Podczas wykonywania prac przebudowy konieczna będzie regulacja wysokościowa 12 zaworów wodociągowych.

i. Geotechniczne warunki posadowienia

Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych projektowane roboty drogowe zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej. Stwierdzono, że w podłożu zalega nośny grunt niewysadzinowy, który może być wykorzystany w budownictwie. Na podstawie tablic z Katalogu Typowych Konstrukcji

Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych dla gruntów niewysadzinowych oraz dobrych warunków wodnych grupę nośności podłoża określono jako G1. Warunki gruntowe określono jako proste.

j. Kanał technologiczny

Zarządca drogi nie ma obowiązku lokalizowania kanału technologicznego w pasie drogowym podczas prac przebudowy, ponieważ jest to odcinek drogi wewnętrznej.

k. Przyjęcie konstrukcji nawierzchni jezdni

Zaprojektowano nową konstrukcję nawierzchni jezdni stosując następujące warstwy:

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11 S 50/70 KR 1 – 2 gr. 4cm
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16 W 50/70 KR 1 – 2 gr. 4cm
- podbudowa z kruszywa łamanego frakcji 0/31,5 mm gr. 15 cm
- istniejąca konstrukcja stabilizowana cementem (na miejscu) $R_m = 2,5\text{MPa}$ gr. 20cm